#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от** 22 марта 2021 г. **№** 01-499-а

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утверждённую постановлением администрации Тихвинского района от 19 октября 2020 года №01-2040-а |
| 21, 0800, 2700 ОБ НПА |

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; решением совета депутатов Тихвинского городского поселения от 17 февраля 2021 года №02‑84 «О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов Тихвинского городского поселения от 16 декабря 2020 года № 02‑80 «О бюджете Тихвинского городского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»; постановлением администрации Тихвинского района от 12 января 2021 года №01-7-а «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тихвинского района и Тихвинского городского поселения», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утверждённую постановлением администрации Тихвинского района **от 19 октября 2020 года № 01-2040-а**, следующие изменения:

1.1. **в Паспорте** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» **строку «Объём бюджетных ассигнований муниципальной программы»** изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объём бюджетных ассигнований муниципальной программы | Источником финансирования мероприятий муниципальной программы является бюджет муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.  Общий объём финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 7 212,86 тыс. рублей, в том числе по годам:   * 2021 год – 4012,86 тыс. руб.; * 2022 год – 1600,0 тыс. руб.; * 2023 год – 1600,0 тыс. руб. |

1.2. **Раздел 4** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции:

«**4. Обоснование объёма бюджетных** **ассигнований муниципальной программы**

Комитету по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района для достижения цели Программы необходимо в течение срока действия Программы заключать муниципальные контракты на основании Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на выполнение работ, связанных с:

* изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества;
* постановкой на государственный кадастровый учёт, снятием с государственного кадастрового учёта объектов недвижимости, внесением изменений в данные государственного кадастрового учёта объектов недвижимости, в том числе земельных участков;
* сопровождением процедуры проведения муниципального земельного контроля;
* составлением технических паспортов и технических планов на сооружения, расположенные на территории Тихвинского городского поселения;
* проведением оценки рыночной стоимости для приватизации, оценки рыночной стоимости ежемесячного начального размера арендной платы объектов недвижимости, в том числе, земельных участков.

Объём затрат, необходимых на выполнение 1 ед. работы, услуги, выполняемой в соответствии с частью 1 статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» определен методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Объём финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы отображён в Приложении №2 настоящей Программы в соответствии с объёмом затрат по выполнению основных мероприятий.

Общий объём финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 7 212,86 тыс. руб., в том числе по годам:

* 2021 год – 4 012,86 тыс. рублей;
* 2022 год – 1 600,00 тыс. рублей;
* 2023 год – 1 600,00 тыс. рублей.

Основные мероприятия Программы «Государственная регистрация прав», «Использование и охрана земель» не влечёт за собой финансовых затрат.

1.3. **Приложение №2 «План реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»** к муниципальной программе Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Полетаева Ирина Александровна,

73-940

***СОГЛАСОВАНО:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заместитель главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* |  | *Катышевский Ю.В.* |
| *Заместитель главы администрации - председатель комитета финансов* |  | *Суворова С.А.* |
| *Заведующая отделом бухгалтерского учёта и отчётности – главный бухгалтер* |  | *Жиркова Л.И.* |
| *Заведующий юридическим отделом* |  | *Максимов В.В.* |
| *Заведующий отделом по управлению муниципальной собственностью* |  | *Зеркова В.Н.* |
| *Заведующий общим отделом* |  | *Савранская И.Г.* |

***РАССЫЛКА:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Дело* | *1* |  |
| *Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* | *3* |  |
| *Комитет финансов* | *1* |  |
| *Комитет по экономике и инвестициям* | *1* |  |
| *Отдел бухгалтерского учёта и отчётности* | *1* |  |
| ***ВСЕГО:*** | ***7*** |  |

Приложение

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 22 марта 2021 г. №01-499-а

Приложение №2 к муниципальной программе

Тихвинского городского поселения

«Муниципальное имущество, земельные

ресурсы Тихвинского городского поселения»

**ПЛАН**

**реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения**

**«Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Годы реализации** | **Планируемые объёмы финансирования, тыс. руб.** | | | | |
| **Всего** | **Федерал. бюджет** | **Областной бюджет** | **Местный бюджет** | **Прочие источники** |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1. Основное мероприятие: «Кадастровые работы»** | | | | | | | |
| 1.1. Постановка (снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) на государственный кадастровый учёт объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, частей зданий, частей помещений, единых недвижимых комплексов, иных объектов), земельных участков;  1.2 Сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля | Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству (Далее - КУМИГ) | **2021** | **1122,07** | **-** | **-** | **1 122,07** | **-** |
| 2022 | 1 250,0 | **-** | **-** | 1 250,0 | **-** |
| 2023 | 1 250,0 | **-** | **-** | 1 250,0 | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **1122,07** | **-** | **-** | **1122,07** | **-** |
| 2022 | 1 250,0 | **-** | **-** | 1250,0 | **-** |
| 2023 | 1 250,0 | **-** | **-** | 1250,0 | **-** |
| **2. Основное мероприятие «Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости)»** | | | | | | | |
| 2.1. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества, в том числе с земельными участками, с целью приватизации, предоставления в аренду, земельных участков с целью проведения аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков | КУМИГ | **2021** | **153,39** | **-** | **-** | **153,39** | **-** |
| 2022 | 350,0 | **-** | **-** | 350,00 | **-** |
| 2023 | 350,0 | **-** | **-** | 350,00 | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **153,39** | **-** | **-** | **153,39** | **-** |
| 2022 | 350,0 | **-** | **-** | 350,0 | **-** |
| 2023 | 350,0 | **-** | **-** | 350,0 | **-** |
| **3. Основное мероприятие «Возмещения за земельные участки; жилые помещения с земельным участком, изымаемые для муниципальных нужд»** | | | | | | | |
| 3.1. Возмещения за земельные участки; жилые помещения с земельным участком, подлежащие изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащие сносу | КУМИГ | **2021** | **2 277,4** | **-** | **-** | **2 277,4** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **2 277,4** | **-** | **-** | **2 277,4** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **4. Основное мероприятие «Составление технических паспортов и технических планов на сооружения»** | | | | | | | |
| 4.1. Составленные технических паспортов и технических планов на сооружения (мосты), расположенные на территории Тихвинского городского поселения | КУМИГ | **2021** | **460,0** | **-** | **-** | **460,0** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **460,0** | **-** | **-** | **460,0** | **460,0** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **5. Основное мероприятие «Использование и охрана земель»** | | | | | | | |
| 5.1. Проведение обследования земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Тихвинского городского поселения;  5.2. Составление по итогам проведённых обследований планов работ с целью вовлечения земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в оборот;  5.3. Участие в проводимых конференциях граждан с целью разъяснения им земельного законодательства Российской Федерации;  5.4. Выступления в СМИ по вопросам земельного законодательства Российской Федерации;  5.5. Подготовка ответов на запросы органов экологического надзора по выявлению собственников земельных участков, на которых обнаружены несанкционированные свалки | КУМИГ | **2021** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **6. Основное мероприятие «Государственная регистрация прав»** | | | | | | | |
| 6.1. Государственная регистрация (переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинского городского поселения на объекты недвижимости, в том числе земельные участки | КУМИГ | **2021** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2021** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2022 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2023 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Итого по Программе:** | | **2021-2023** | **7212,86** | **-** | **-** | **7 212,86** | **-** |
| **2021** | **4012,86** | **-** | **-** | **4 012,86** | **-** |
| 2022 | 1 600,0 | **-** | **-** | 1 600,00 | **-** |
| 2023 | 1 600,0 | **-** | **-** | 1 600,00 | **-** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_