#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 30 августа 2023 г. 01-2211-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0415001:594, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Горское сельское поселение, деревня Новое Село, переулок Молодежный, земельный участок 6 |

21, 0800, ДО, ИД 20922

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации; частью 3 статьи 3 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Постановлением Правительства Ленинградской области от 10 апреля 2023 года № 225 «Об утверждении перечня муниципальных образований Ленинградской области, на территориях которых до 1 января 2026 года аукционы по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договоров аренды таких участков в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в электронной форме не проводятся» и на основании абзаца 4 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0415001:594, из категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью: 1303 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Горское сельское поселение, деревня Новое Село, переулок Молодежный, земельный участок 6.

2. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 3,8 процентов кадастровой стоимости земельного участка – 8 323 (Восемь тысяч триста двадцать три) рубля 30 копеек.

3. Установить размер задатка равный 20 процентам начальной цены предмета аукциона – 1 664 (Одна тысяча шестьсот шестьдесят четыре) рубля 66 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона – 249 (Двести сорок девять) рублей 69 копеек.

5. Утвердить аукционную документацию аукциона (приложение).

6. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству обеспечить официальное опубликование извещения в газете «Трудовая слава», разместить на официальном сайте Администрации Тихвинского района в информационно - коммуникационной сети Интернет https://tikhvin.org/, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru/.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Криницкая Елена Юрьевна,

72-138

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Якушина Т.В. |
| Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Якушина Т.В. |
| Заведующий отделом архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Кузьмина И.В. |
| И.о. заведующего общим отделом | Федорова Л.Е. |
| Заведующий юридическим отделом | Павличенко И.С. |

**РАССЫЛКА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело  | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | 1 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИТОГО:** | **2** |  |