#G0

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 ноября 2022 г. 01-2618-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| #G0О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0000000:22025, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение  |

В соответствии со статьями 9, 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьей 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации и на основании абзаца 4 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0000000:22025, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью: 47484 квадратных метра, в том числе сельскохозяйственных угодий: пашни - 47484 квадратных метра, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение.

2. Начальный годовой размер арендной платы по договору аренды земельного участка определить на основании отчета о размере рыночной стоимости арендной платы, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Установить размер задатка равный 20 процентам начального годового размера арендной платы по договору аренды земельного участка.

4. Установить величину повышения начальной цены аукциона ("шаг аукциона") в размере трех процентов начального годового размера арендной платы по договору аренды земельного участка.

5. Утвердить аукционную документацию (приложение).

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов